

**Uwagi do projektu ustawy o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (UD22)**

Lp.	Jednostka redakcyjna, której uwaga dotyczy/ pkt Uzasadnienia/ pkt OSR	Podmiot zgłaszający	Uwaga/ Propozycja zmian zapisu
1.	Art. 1 pkt 3 lit. a tiret czwarte Projektu z dnia 21 lutego 2024 o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw zmieniający art. 29 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane	Konfederacja Lewiatan	<p><b>W art. 1 pkt 3 lit. a tiret czwarte Projektu w dodawanym pkt 40 kropkę zastępuje się średnikiem i dodaje się pkt 41 w brzmieniu:</b>  <b>„41) instalacji odnawialnych źródeł energii o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 50 kW wykorzystujących hydroenergię do wytwarzania energii elektrycznej w rozumieniu ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2021 r., poz. 610, 1093 i 1873)”.</b></p> <p><u>Uzasadnienie</u></p> <p>Proponujemy rozszerzenie katalogu przedsięwzięć niewymagających pozwolenia na budowę, natomiast wymagających zgłoszenia, o którym mowa w art. 29 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane o małe elektrownie wodne (MEW) o mocy nie przekraczającej 50 kW (mikroinstalacje). Konieczność inicjowania postępowania w przedmiocie pozwolenia na budowę dla MEW do 50 kW jest nieproporcjonalne do skali przedsięwzięcia, zarówno w zakresie jego czasochłonności, skomplikowania robót budowlanych, jak i faktycznej powierzchni terenu, jaka ulega przekształceniu, na skutek tego przedsięwzięcia. Budowa MEW do 50 kW jest podobna do katalogu robót budowlanych określonych w art. 29 ust. 1 Prawa budowlanego. Skutkiem zmiany będzie przyspieszenie rozpatrywania wniosków i wydawania decyzji niezbędnych z punktu widzenia realizacji inwestycji w zakresie małej hydroenergetyki.</p>
2.	Art. 1 pkt 7 Projektu z dnia 21 lutego 2024 o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw zmieniający art. 35 ustawy – Prawo budowlane	Konfederacja Lewiatan	<p><b>W art. 1 pkt 7 Projektu dodaje się kolejną zmianę w art. 35 ustawy Prawo budowlane w brzmieniu:</b>  <b>„b) w ust. 6 po pkt 3 dodaje się pkt 4 w brzmieniu:</b>  <b>„4) w zakresie realizacji inwestycji dotyczących małych instalacji w rozumieniu ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2022 r. poz.1378 t.j.) w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji””.</b></p> <p><u>Uzasadnienie</u></p> <p>W celu przyspieszenia procedury pozyskiwania decyzji niezbędnych do realizacji elektrowni wodnych proponujemy skrócenie czasu wydawania decyzji o pozwoleniu na budowę dla tych instalacji.</p>

3.	Art. 3 pkt 3 ustawy – Prawo budowlane	Konfederacja Lewiatan	<p>W ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.) w art. 3 w pkt 3 po wyrazach „morskich turbin wiatrowych” dodaje się przecinek i wyrazy „magazynów energii elektrycznej”.</p> <p>Uzasadnienie</p> <p>Zmiana w art. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, ma na celu wyjaśnienie pojawiających się coraz częściej wątpliwości i niejasności dotyczących sposobu traktowania poszczególnych elementów inwestycji obejmujących bateryjne magazyny energii, w których obok komponentów ściśle technicznych będących urządzeniami pojawiają się elementy budowlane urządzeń technicznych składających się na całość użytkową. Proponowana zmiana uzupełnia więc w sposób wyraźny dotychczasową definicję budowli o magazyny energii elektrycznej. Podobna zmiana tego przepisu, została wcześniej wprowadzona w odniesieniu do innych urządzeń technicznych, które wymienia w sposób wyraźny art. 3 ust. 3 ustawy – Prawo budowlane. Proponowana zmiana wpisuje się tym samym w dobrą praktykę eliminowania niepotrzebnych barier administracyjnych na które natrafiają przedsiębiorcy realizujący inwestycje.</p>
----	---------------------------------------	-----------------------	---

**KL/171/47/PG/2024**